



2012-12-07 12:54 CET

Första spadtaget genomfört vid Arlandastad för Bockasjös investering i två logistikfastigheter

På bilden från vänster: Joakim Hedin VD Bockasjö AB, kommunalråden Bosse Andersson (C) och Anders Johansson (S) samt Mats Olsson VD på Schenker Logistics AB.

Första spadtaget har tagits för de två logistikfastigheter om totalt 60 000 m² som Bockasjö AB skall uppföra vid Arlandastad. [Bockasjö AB](#) är specialiserade på att bygga, äga och förvalta större logistikfastigheter.

Företaget har tecknat ett längre hyresavtal för den ena fastigheten om 31 000 m², med [Schenker Logistics AB](#) som sedan tidigare är etablerad i området.

Det förs förhandlingar med hyresgäster avseende den andra fastigheten, på ca 30 000 m², som man planerar att uppföra samtidigt. Byggnaderna beräknas vara klara för inflyttning hösten 2013.

Byggnaderna kommer att miljöcertifieras enligt Green Building, vilket innebär att energianvändningen är 25 % lägre än Boverkets byggregler (BBR). Anläggningarna är byggda för att minska förbrukningen av elektricitet och värme. Fastigheterna kommer att ägas av Bockasjö AB.

– Vi gläder oss åt Schenkers Logistics ABs expansion och behov av mer ytor. Det är inspirerande att få samarbeta med en så professionell aktör, säger Joakim Hedin VD för Bockasjö AB. Intresset för att etablera sig i området är stort, därför väljer vi att bygga båda fastigheterna samtidigt, och på det viset uppnå skalfördelar. Förhandlingar förs med flera potentiella hyresgäster.

– Stockholm är ett mycket intressant logistikområde med stor potential och många affärsmöjligheter, säger Mats Olsson VD på Schenker Logistics AB. Fastigheten kommer att få ett strategiskt läge utmed E4:an och i närheten av Arlanda Flygplats vilket passar oss och våra kunder ypperligt, säger Mats Olsson vidare. Bockasjö gör ett fantastiskt bra jobb och vårt samarbete fungerar exemplariskt, därför ser vi fram emot ett utvidgat samarbete.

Bockasjökoncernen verkar inom områdena fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling och kapitalförvaltning. För mer information se www.bockasjo.se

Källa: Bockasjö AB

Arlandastad är en del av det framväxande [Airport City Stockholm](#). Sveriges första riktiga flygplatsstad skapar dynamiska områden där företag och verksamheter samverkar med omvärlden på gångavstånd i en levande stadsmiljö. Det är här regionens nästa kunskapskluster och en attraktiv destination växer fram. Airport City Stockholm är ett unikt samarbete mellan de tre starka aktörerna Swedavia, Sigtuna kommun samt Arlandastad Holding.

Airport City Stockholm är ett samarbete mellan delägare **Swedavia AB** - som äger, driver och utvecklar tio flygplatser i Sverige - **Sigtuna kommun** - *Airport City Stockholms* hemkommun - samt fastighetsutvecklingsbolaget **Arlandastad Holding AB**. *Airport City Stockholm* skapar en modern flygplatsstad med en levande stadsmiljö och har som uttalad ambition att bli ett av Stockholmsområdets mest livskraftiga kunskapskluster.

www.airportcitystockholm.com

Kontaktpersoner



Jennie Claesson

Presskontakt

vd

jennie.claesson@airportcitystockholm.com

0705761647